



Funchal (Sé) - Apartamento



1

Quartos



1

Casas de banho



70,47

Área (m²)**340 000 €**

(EUR €)

UPTOWN 32 - T1(3º piso)

Viva com conforto, estilo e confiança — descubra o novo empreendimento Uptown 32 no Funchal!

Este apartamento T1 no 3.º andar combina design contemporâneo com materiais de qualidade e uma localização privilegiada em São Martinho, uma das zonas mais valorizadas do Funchal.

Características do apartamento:

T1 com 27 m² de sala de estar em conceito open space

- Cozinha aberta, moderna e totalmente equipada
- 1 casa de banho completa
- Lavandaria independente
- 1 lugar de estacionamento em garagem subterrânea

**Your Legal Estate**

Legal Estate

+351 939 079 579 ²

yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 ² · E geral@legalestate.pt**Rua da Carreira 152 9000-042****AMI 20398**¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



LEV-44-25

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Este é um dos dois últimos T1 disponíveis no edifício — uma oportunidade única para viver ou investir numa zona com crescente procura.

Vantagens do empreendimento Uptown 32:

- Construção de confiança por um promotor sólido
- Piscina panorâmica no rooftop com vista privilegiada
- Varandas amplas, garagem e estacionamento subterrâneo

Condições de compra facilitadas:

20% na reserva

10% com estrutura concluída

Restante valor só na escritura — ideal para crédito bancário

Localização estratégica: próximo de escolas, supermercados, hospitais, praias e transportes públicos

Zona do Amparo, em constante valorização

Perfeito para quem procura qualidade de vida ou quer fazer um investimento seguro.

Entre em contacto para saber mais — atendimento multilingue: português, inglês, russo, ucraniano e francês.

Características da Propriedade

• Ano construção: 2027

• Pisos: 7



Your Legal Estate

Legal Estate

+351 939 079 579 ²

yourlegalestate@gmail.com

T +351 969 476 679 ² · E geral@legalestate.pt

Rua da Carreira 152 9000-042

AMI 20398

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)